

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 20 SOŁECTW GMINY GOŁCZA

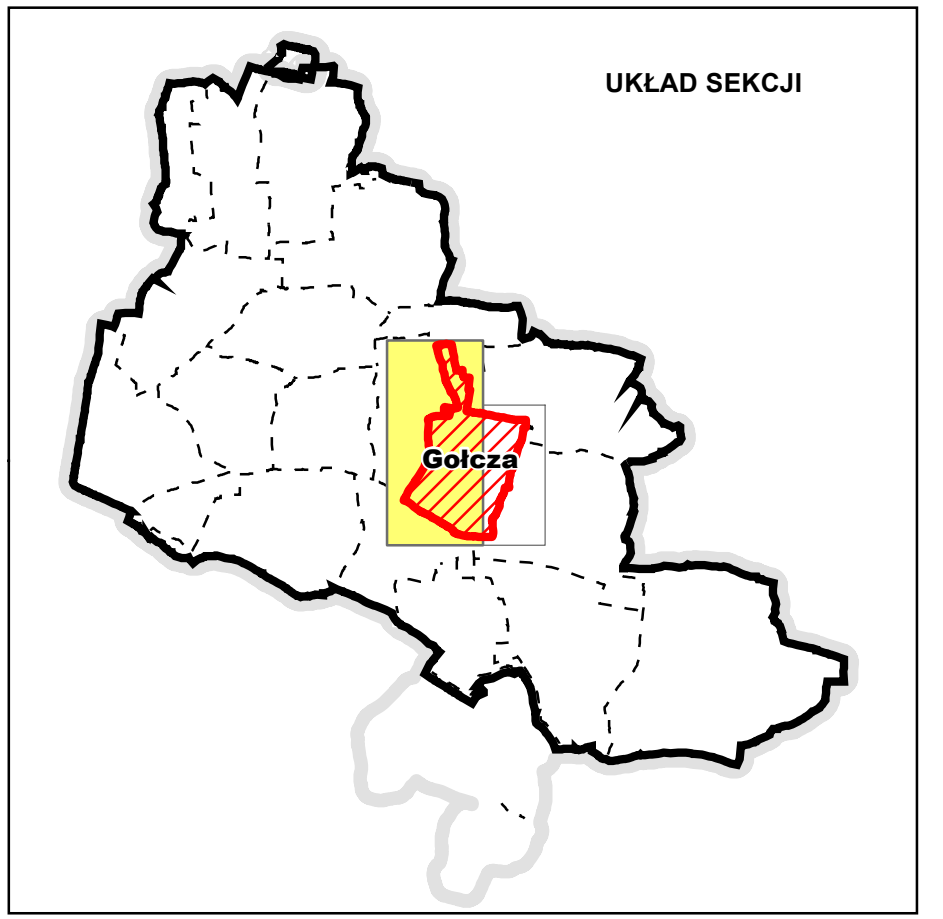
## PRZEZNACZENIE I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Sołectwo Gołcza

Załącznik Nr 1/7 do Uchwały Nr V/24/15

Rady Gminy Gołcza z dnia 26 lutego 2015 roku

Skala 1: 2 000



- ### USTALENIA PLANU
- granicę obszaru objętego planem
  - linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - nieprzekraczającą linii zabudowy
  - granicę kryterijny ekologicznych
  - strefy terenów potencjalnie narażonych na zalanie wodami powodziowymi i obszarów podtopienia
  - granicę strefy ochrony konserwatorskiej

- ### Przeznaczenie terenów
- MM** tereny zabudowy mieszkaniowej – mieszkalnej, usługowej, produkcyjnej (MM1, MM2)
  - MU** tereny zabudowy mieszkaniowej – usługowej
  - RM** tereny zabudowy zagrodowej
  - U** tereny zabudowy usługowej (U, UA)
  - UP** tereny usług publicznych
  - UK** tereny usług kultu religijnego (UK, UKA)
  - P** tereny obiektów produkcyjnych, składowych i magazynowych
  - KP** tereny usług związanych z obsługą transportu samochodowego
  - US** tereny sportu i rekreacji
  - PG** tereny przemysłu wydobywczego, eksploatacji górniczej
  - Za** tereny powyrodkowe
  - ZP** tereny zespołów parkowych
  - ZU** tereny zielony urządzony
  - ZC** tereny orientacji
  - RU** tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodnictwa oraz gospodarstwach wiejskich
  - R1** tereny rolne
  - R2** tereny rolne
  - ZL** tereny lasów
  - ZLg** tereny rolne do zalesienia
  - ZN** tereny innych użytków zielonych
  - WS** tereny wód powierzchniowych
  - KD** tereny dróg publicznych z oznaczeniem klasy drogi (KD0, KD2, KD3, KD4, KD5)
  - KDW** tereny dróg wewnętrznych
  - TK** tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
  - TW** tereny infrastruktury technicznej - wodociąg
  - TT** tereny infrastruktury technicznej - telekomunikacja
  - TG** tereny infrastruktury technicznej - gazociąg wysokiego ciśnienia

- ### Oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych oraz prawomocnych rozporządzeń i decyzji
- stanowiska archeologiczne
  - obszary zabytkowe objęte ochroną prawną - wpisane do rejestru zabytków
  - obszary zabytkowe objęte ochroną prawną - wpisane do rejestru zabytków
  - obszar osuwiska w Czaplach Wielkich
  - granicę Obszarów Zieleni Wod Podziemnych - CZWP nr 408 - "Nieska Biełchowska NW", CZWP nr 409 - "Nieska Biełchowska SE", CZWP nr 238 - "Czapłachowska E"
  - granicę terenu strefy ochrony pośredniej ujścia wody powierzchniowej z rzeki Dąbni
  - granicę udołku/berżanicy zbiornika
  - granicę obszarów górniczych
  - granicę terenów górniczych
  - granicę Dubnickiego Parku Krajobrazowego
  - granicę Obszaru Dubnickiego Parku Krajobrazowego
  - pomniki przyrody nieożywionej
  - granicę pasów izolacyjnych tereny orientacji
  - granicę aglomeracji Gołcza - Rzeźbuzia

- ### Oznaczenia o charakterze informacyjnym, nie będące ustalaniem planu
- granicę administracyjną gminy
  - granicę administracyjną obszarów ewidencyjnych
  - wody powierzchniowe płynące
  - moście i przepusty drogowe
  - granicę obszarów perspektywicznych stref
  - orientacyjną kładziszę budynków wg Bazy Danych Obiektów Topograficznych

