

OPIS DO RZEDMIARU ROBÓT

1. Poz. 1.13: Rodzaj i kolor blachy w uzgodnieniu z zamawiającym,
2. Poz. 2.3: Należy przewidzieć wykucie 2 otworów okiennych,
3. Poz. 4.6 i 4.8: Należy założyć tynk akrylowy w dwóch kolorach (uzgodnionych z zamawiającym), wg układu uzgodnionego z zamawiającym,
4. Poz. 4.7: Należy założyć mozaikowy tynk żywiczny, kolor uzgodniony z zamawiającym,
5. Poz. 5.9: Należy przewidzieć wykucie 3 otworów drzwiowych,
6. Poz. 5.18: Wymiana i ułożenie przewodów, montaż włączników świateł x 2, montaż gniazd wtykowych x 5, montaż lamp oświetleniowych x 4, przełożenie licznika na zewnątrz budynku,
7. Poz. 5.19: Instalacja wodociągowa i c.w.u.: wymiana i ułożenie przewodów, montaż baterii x 2, montaż zlewozmywaka dwukomorowego x 1, instalacja kanalizacyjna: wykonanie podejść kanalizacyjnych x 3, przyłącz do istniejącej studzienki kanalizacyjnej (PCW Ø 160, dł. 10 m),
8. Podane w opisach pozycji nazwy własne, wskazanie na znaki towarowe, patenty lub pochodzenie – nie mają na celu naruszenia art. 29 i art. 7 ustawy, a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza w tym przypadku rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu jakościowego, technologicznego i wydajnościowego (lub lepszego) od wskazanego w w/w dokumentach przetargowych. Oznacza to, że oferowane materiały muszą posiadać podstawowe parametry nie gorsze niż wskazania przykładowe w dokumentacji przetargowej.

Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	J.m.
Wykonanie robót budowlanych przy remizie OSP Wielkanoc			
1 Wymiana pokrycia dachowego			
1.1 KNR 45/1/2 Rozebanie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych mocowanych do łąt lub płatwi drewnianych, płyty i gąsiorzy nie nadające się do użytku, faliste	461,25		m2
1.2 Kalkulacja indywidualna Utylizacja azbestu	6,00		t
1.3 KNR 401/1303/1 (1) Wykonanie i montaż ściągów, na wysokości do 2 piętra	55,30		kg
1.4 KNR 202/409/1 Krokiewki, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	0,18		m3
1.5 KNR 202/406/6 Ramy górne i płatwie o długości ponad 3-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2	1,94		m3
1.6 KNR 202/407/4 Słupy o długości do 2-m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180-cm2	0,486		m3
1.7 KNR 202/408/2 Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180-cm2	0,245		m3
1.8 KNR 1901/634/6 Odgrzybianie belek i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi, 2-krotne, powierzchnia ponad 50-m2	466,71		m2
1.9 KNNR 3/308/1 Przemurowanie przewodów kominowych i wentylacyjnych, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej (analogia: kominy z pustaków wentylacyjnych dwukanałowe)	3,00		m
1.10 KNR 401/735/7 (1) Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, wykonanie - tynk kategorii III	2,88		m2
1.11 KNNR 2/604/2 Izolacja z folii polietylenowej paroprzepuszczalnej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej	461,25		m2
1.12 KNR 401/414/8 Wymiana deskowania lub łącenia dachów, łączenie pod pokrycie blachą	461,25		m2
1.13 KNR 15/522/1 Pokrycie dachów blachami trapezowymi, powlekanymi (blacha gr. 0.5-0.7mm)	461,25		m2
1.14 KNNRW 3/503/1 Uzupełnienie deski podrynnowej grubości 32-mm,	45,00		m
1.15 KNR 1313/902/2 (1) Lekka obudowa ścian i dachów z blach stalowych trapezowych ściany jednostronne bez ocieplenia (analogia: podbitka dachu z blachy T8)	61,11		m2
1.16 KNR 202/506/1 (1) Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm (analogia: blacha powlekana)	27,08		m2
1.17 KNR 202/513/1 (1) Montaż barier przeciwnięgowych dł. 2mb	21,50		szt
1.18 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi-12,5-cm	43,00		m
1.19 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi-10,0 i 11,0-cm	21,20		m
1.20 KNNR 5/601/5 Przewody instalacji odgromowej, wraz z pomiarem skuteczności uziemienia	79,30		m
2 Wymiana części stolarki okiennej i drzwiowej			
2.1 KNR 202/290/4 (2) Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm (zbrojenie nadproży)	0,019		t
2.2 KNR 202/232/5 (1) Konstrukcje ryglowe - rygle, obwód/przekrój: ponad 12m/m2 (analogia: wykonanie nadproży)	0,168		m3
2.3 KNR 19/929/8 Wymiana okien zespolonych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych na okna z PCW o powierzchni do 1,5m2	6,90		m2
2.4 KNR 401/530/8 Uzupełnienie obróbek blacharskich, podokienniki, blacha ocynkowana (analogia: wymiana podokienników zewnętrznych z blachy powlekanej)	18,14		m
2.5 KNR 19/929/12 Wymiana drzwi drewnianych/stalowych na drzwi zewnętrzne stalowe (2 szt.)	4,20		m2
3 Wymiana bramy garażowej			
3.1 KNR 401/354/10 Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2m2	7,01		m2
3.2 KNR 202/1205/7 Wrota do garaży przyspawane do obetonowanych ościeżnic, podnoszone (analogia: brama garażowa systemowa o wym. 2,75x2,75m)	1,00		szt.
3.3 KNR 401/708/3 Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach o szerokości do 40cm na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów	2,36		m
4 Termomodernizacja i odnowienie elewacji			
4.1 NNRNKB 8/1624/1 Rusztowania ramowe zewnętrzne systemowe o wysokości do 10m	340,78		m2
4.2 KNR 401/304/3 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, pustakami "Alfa"	0,74		m3
4.3 KNR 401/347/6 Skucie występów na ścianach z kamieni, kamień twardy, szerokość/głębokość występów 20 x 10-cm (analogia: skucie płyty żelbetowej)	25,50		m

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	J.m.
4.4 KNR 202/603/5 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe gęste, 1-warstwa	38,70		m2
4.5 KNR 202/603/6 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe gęste, dodatek za każdą następną warstwę	38,70		m2
4.6 KNR 23/2614/2 Ocieplenie ścian budynków w systemie STOPTER z cegły płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	251,91		m2
4.7 KNR 23/2614/1 Ocieplenie ścian budynków z gazobetonu w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki na cokole	77,40		m2
4.8 KNR 23/2614/5 Ocieplenie ościeży o szerokości do 15cm z cegły w systemie STOPTER płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	6,58		m2
4.9 KNR 23/2614/11 Zamocowanie listwy cokołowej przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi systemem STOPTER przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	85,00		m
4.10 KNR 518/803/1 Skrzynki do tablic rozdzielczych (analogia: wymiana skrzynek włączników i zabezpieczeń)	2,00		szt
4.11 KNR 403/610/1 Wymiana opraw rtęciowych oświetlenia zewnętrznego na wysięgnikach, 1 oprawa, 1 lampa w oprawie wraz z podłączeniem	4,00		kpl
5 Remont zaplecza kuchennego			
5.1 KNNR 2/1201/1 (4) Podkłady, betonowe, beton zwykły, transport pompą	3,14		m3
5.2 KNR 202/609/2 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na zaprawie	31,36		m2
5.3 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	34,81		m2
5.4 KNR 202/1106/1 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, zatarte na ostro grubości 50-mm wraz z siatką zbrojeniową	31,36		m2
5.5 KNR 202/1118/6 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 20x20-cm, metoda zwykła	31,36		m2
5.6 KNR 12/1120/2 Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20-cm, cokolik 10-cm, metoda zwykła	22,40		m
5.7 KNR 202/290/4 (2) Zbrojenie konstrukcji monolitycznych budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14-mm (zbrojenie nadproży)	0,017		t
5.8 KNR 202/232/5 (1) Konstrukcje ryglowe - rygle, obwód/przekrój: ponad 12m/m2 (analogia: wykonanie nadproży)	0,17		m3
5.9 KNR 202/9011/1 (1) Ościeżnice zwykłe	5,40		m2
5.10 KNR 202/1019/1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne 1-dzielne, do 2.0-m2	5,40		m2
5.11 KNR 401/701/2 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5-m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	62,72		m2
5.12 KNR 202/808/1 Tynki cementowe III kategorii, wykonywane ręcznie, na ścianach	62,72		m2
5.13 KNR 909/302/2 (1) Sufit w systemie Knauf D-112 z płyt gipsowo-kartonowych, na konstrukcji metalowej CD-60/27, sufit 1-warstwowy, na ruszcie podwójnym, masa Uniflott	31,36		m2
5.14 KNR 202/829/1 Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża	4,50		m2
5.15 KNR 202/829/6 Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 20x20, metoda zwykła	4,50		m2
5.16 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne	94,08		m2
5.17 KNR 217/137/1 Kratki wentylacyjne typ-A - do przewodów murowych, o obwodach do 1000-mm	1,00		szt
5.18 Kalkulacja indywidualna Remont wewnętrznej instalacji elektrycznej z wymianą osprzętu	1,00		kpl
5.19 Kalkulacja indywidualna Remont wewnętrznej instalacji wodociągowej i c.w.u., kanalizacyjnej	1,000		kpl
5.20 Kalkulacja indywidualna Wyposażenie aneksu kuchennego (szafki stojące 4 szt., szafki wiszące 3 szt.)	1,000		kpl.
6 Remont sali obrad			
6.1 KNR 401/316/3 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian do 55-cm	0,56		m3
6.2 KNR 401/711/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1-m2 (w 1 miejscu)	1,80		m2
6.3 KNR 202/129/2 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1-m	3,000		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji	Ilość	Krot.	J.m.
6.4 KNR 401/1202/9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2	77,28		m2
6.5 KNR 903/101/3 (1) Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, 1-warstwowe grubości 10-mm, wyprawa zatarta, gipsowa, tynk gipsowy zwykły	77,28		m2
6.6 KNR 40/212/2 Wykończenie powierzchni, gruntowanie pod powłoki malarskie	122,64		m2
6.7 KNR 401/1204/1 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	45,36		m2
6.8 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	77,28		m2
6.9 KNR 401/1204/5 Malowanie jednokrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian i sufitów	122,64		m2
6.10 KNRW 401/809/11 Uzupełnienie posadzek z płytek z kamienia sztucznego (do 5·m2/miejsce), na kleju, płytki terakotowe szkliwione 20x20·cm	1,00		m2
6.11 Kalkulacja indywidualna Wymiana opraw oświetleniowych wraz z podłączeniem i rozprowadzeniem przewodów (6 kpl.)	1,00		kpl.
6.12 Kalkulacja indywidualna Wymiana osprzętu instalacji elektrycznej (gniazda wtykowe 4 szt., wyłącznik światła 2 szt.)	1,00		kpl.
7 Zagospodarowanie terenu			
7.1 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15·cm	10,80		m3
7.2 KNR 202/239/3 (2) Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 3·m, przekrój prostokątny, grubość do 20·cm, beton podawany pompą z uwzgl. zbrojenia (pręty fi 8 mm)	5,84		m3
7.3 KNR 202/602/1 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1-warstwa	23,36		m2
7.4 KNR 202/602/2 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę	23,36		m2
7.5 KNR 33/24/5 Tynk z różnobarwnych kamieni o walorach tynku zmywalnego, uziarnienie 1.5 mm wraz z przygotowaniem podłoża	31,54		m2
7.6 KNR 231/407/2 Obrzeża betonowe, 20x6·cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	10,000		m
7.7 KNR 231/101/1 Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20·cm	120,00		m2
7.8 KNR 231/114/5 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15·cm	120,00		m2
7.9 KNR 231/114/7 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8·cm	120,00		m2
7.10 KNR 231/511/2 (2) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa	120,00		m2
7.11 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż ławek stalowych lub żeliwnych z oparciem, siedzisko drewniane	3,00		szt.
7.12 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż gazonów	3,00		szt.