

Kosztorys inwestorski

Nazwa kosztorysu: BUDOWA INDYWIDUALNYCH PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W GMINIE GOŁCZA ORAZ  
MODERNIZACJA STEROWANIA I AUTOMATYKI KOMUNALNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W RZEŻUŚNI  
Budowa: Budowa indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Gołcza  
Lokalizacja: działki nr ew. 100/1, 97, 94, 115, 267, 95, 96, 167/2 obręb Adamowice, działka nr ew. 376/6 obręb Czaple  
Małe, działka nr ew. 561/2 obręb Przybysławice, działki nr ew. 245/3, 31/1 obręb Wysocice, działki nr ew. 9,  
10/1, 157/1, 158/2 obręb Buk, działka nr ew. 354/1 obręb Mostek  
Nazwy i kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane  
45231100-6 Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów  
45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków  
45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych  
Zamawiający: Zakład Gospodarki Komunalnej, Gołcza 80; 32-075 Gołcza  
Jednostka opracowująca: Zakład Gospodarki Komunalnej, Gołcza 80; 32-075 Gołcza

---

## Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

### 1. Charakterystyka części inwestycji objętej niniejszym opracowaniem:

- wykonanie indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków,
- wykonanie rurociągów międzyobektowych grawitacyjnych i tłocznych,
- wykonanie układów pompowych wraz z pełnym wyposażeniem i uruchomieniem,
- wykonanie układów rozsączających,
- przełączenie istniejących układów kanalizacyjnych na projektowane oczyszczalnie ścieków,
- roboty inżynierskie,
- próby i uruchomienie,
- odtworzenie nawierzchni,
- koszty towarzyszące (inwentaryzacja powykonawcza, koszty uruchomień technologicznych, demontaż istniejących obiektów budowlanych).

### 2. Uwagi do przedmiarów:

- przedmiar i kosztorys zostały sporządzone dla potrzeb wyceny określającej szacunkową wartość robót. Część robót przyjęto szacunkowo, część uśredniono i ostateczne ilości mogą się różnić od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych i technologii robót,
- przed opracowaniem kalkulacji na roboty budowlane w oparciu o niniejszy przedmiar robót należy, dokładnie zapoznać się z dokumentacją techniczną.

### 3. Przedmiar nie obejmuje:

- kosztów organizacji zaplecza budowy,
  - kosztów przygotowania terenu pod budowę,
  - koszty zabezpieczenia terenu budowy,
  - koszty nadzoru instytucji towarzyszących,
  - koszty transportu technologicznego materiałów, w tym również odtworzeń elementów dla celów dojazdowych,
- Powyższe koszty uwzględnić w kosztach ogólnych.

### 4. Przyjęto:

- rozplanowanie części nadmiaru ziemi (z osadników, reaktorów i pompowni grunt do wywozu),
- wykonanie rurociągów technologicznych,
- odtworzenie nawierzchni/terenów po robotach,
- roboty ziemne w gruncie kategorii III-IV,
- roboty ziemne: ręczne dla zbiorników i pompowni 20% ogółu robót, dla ciągów technologicznych i układów drenażowych 10%, natomiast mechaniczne odpowiednio 80% i 90%. Przedmiar wykonano w oparciu o projekty budowlane, uzgodnienia oraz wizje lokalną.

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
	Kosztorys	BUDOWA INDYWIDUALNYCH PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W GMINIE GOŁCZA ORAZ MODERNIZACJA STEROWANIA I AUTOMATYKI KOMUNALNEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W RZEZUŚNI		
1	Element	Roboty ziemne, przygotowawcze, odłóżeniowe		
1.1	KNNR 1/111/1	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, trasa dróg w terenie równinnym	km	1,15
1.2	KNNR 1/113/1	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek, grubość warstwy do 15 cm	m2	780,80
1.3	KNNR 6/802/2	Rozebrawie nawierzchni, tłuczeń grubość 15 cm, mechanicznie	m2	42,00
1.4	KNR 405/310/1	Wycinka rurociągu kamionkowego/żeliwnego/PCW Dn150mm i podłączenie trapeza - przez analogie	szt	12,00
1.5	KNNR 1/202/2	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi, z transportem urobku samochodami samowytadowczymi na odległość do 1 km, koparka 0,15 m3, kategoria gruntu III	m3	155,50
1.6	KNNR 1/301/2 (1)	Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość 1 km, kategoria gruntu III	m3	31,10
1.7	KNNR 1/315/1	Umocnienie ścian wykopów pod komory, studzienki itp. na sieciach zewnętrznych w gruntach suchych kategorii I-IV wraz z rozbiórką, balami drewnianymi, głębokość wykopu do 3,0 m (z uwagi na stosowane nowe technologie szalunki przesuwane współczynniki R,M,S=0,20) R= 0,200 M= 0,200 S= 0,200	m2	323,88
1.8	KNNR 1/210/3 (1)	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi, koparka 0,25-0,60, głębokość do 3 m, kategoria gruntu III-IV	m3	763,68
1.9	KNNR 1/307/2	Wykopy liniowe szerokości 0,8-2,5 m o ścianach pionowych z ręcznym wydobyciem urobku w gruntach suchych, głębokości do 1,5 m, kategoria gruntu III-IV	m3	84,85
1.10	KNNR 1/214/2 (1)	Zасыpanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych, spycharką, grubość w stanie luźnym 30 cm, kategoria gruntu III-IV	m3	529,63
1.11	KNNR 1/318/2	Zасыpywanie wykopów szerokości 0,8-2,5 m o ścianach pionowych, głębokość do 1,5 m, kategoria gruntu III-IV	m3	132,41
1.12	KNNR 1/504/3	Ręczne rozplantowanie ziemi wydobytej z wykopów, (w ilości 1 m3/mb) kategoria gruntu IV	m3	200,91
1.13	KNNR 1/501/1	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, kategoria gruntu I-III	m2	780,8
1.14	KNNR 1/507/3	Humusowanie i obsianie skarp, obsianie w ziemi urodzajnej	m2	780,80
1.15	KNNR 6/103/3 (1)	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, wykonywane mechanicznie, kategoria gruntu II-VI, walec wibracyjny	m2	42,00
1.16	KNNR 6/113/1	Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa dolna, po zagęszczeniu 15 cm	m2	42,00
1.17	KNNR 6/113/5	Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa górna, po zagęszczeniu 10 cm	m2	42,00
1.18	KNNR 6/204/5	Nawierzchnie z kamienia tłuczonego, warstwa górna, po uwatowaniu 10 cm	m2	42,00
1.19	Kalkulacja indywidualna	Demontaż istniejącego zbiornika bezodpływowego żelbetowego w celu montażu części składowej przydomowej oczyszczalni ścieków	kpl	9,00
2	Element	Prace instalacyjno-montażowe		
2.1	KNNR 4/1411/1	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich, grubość 10 cm	m3	45,66
2.2	KNNR 4/1308/1	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi-110 mm	m	163,80
2.3	KNNR 4/1308/2	Kanały z rur typu PVC łączone na wcisk, Fi-160 mm	m	135,20
2.4	KNNR 11/501/5 (1)	Podłoża i obsypki z kruszyw naturalnych dowiezionych, piasek	m3	91,34
2.5	KNNR 11/501/1 (1)	Podłoża stabilizowane cementem (cement do 100 kg/m3), woda z wodociągu	m3	6,60
2.6	KNNR 11/501/5 (3)	Podłoża i obsypki z kruszyw naturalnych kamienne frakcja Fi 31-63mm grubości 40 cm	m3	93,70
2.7	KNNR 4/1321/7	Montaż modułów filtracyjnych (tuneli) o długości pojedynczego modułu L=1,22 m przez analogie R,S=0,25 sprzęt samochód skrzyniowy R= 0,250 M= 1,000 S= 0,250	szt	320,00
2.8	KNNR 4/1321/2	Montaż deklów do modułów filtracyjnych (tuneli) - przez analogie R,S=0,5 R= 0,500 M= 1,000 S= 0,500	szt	32,00
2.9	KNNR 4/1321/1	Kształtki PVC kanalizacyjne jednokielichowe łączone na wcisk, Fi-110 mm - łuk kanalizacji zewnętrznej	szt	152,00
2.10	KNRW 219/301/4	Montaż rurociągów z rur polietylenowych (HDPE), rury w zwojach, Dn 40 mm (tura wielowarstwowa)	m	562,00
2.11	KNNR 4/1417/2 (1)	Studzienki kanalizacyjne systemowe drenażowe, Fi-300 mm, studzienka rozdzielcza i zbiorcza - przez analogie	szt	22,00
2.12	KNNR 4/1418/5	Studnie kanalizacyjne systemowe, osadnik systemowy PE o poj. użytkowej 3000 dcm3 z wyposażeniem - p.analogie R= 0,500 M= 1,000 S= 0,500	szt	9,00
2.13	KNNR 4/1418/5	Studnie kanalizacyjne systemowe, osadnik systemowy PE o poj. użytkowej 5000 dcm3 z wyposażeniem - p.analogie R= 0,500 M= 1,000 S= 0,500	szt	3,00

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość
2.14	KNNR 4/1417/2 (1)	Studzienki kanalizacyjne systemowe WAVIN, Fi 315-425 mm, zamknięcie rurą teleskopową, kineta PE	szk	9,00
2.15	KNNR 11/406/5	Studzienki kanalizacyjne z gotowych elementów z tworzyw sztucznych, Fi 600 mm, głębokość 2,40 m - pompownia ścieków oczyszczonych z przejściami szczelnymi i wążem zgodnie z PI - przez analogie R= 0,500 M= 1,000 S= 0,500	szk	5,00
2.16	KNNR 11/501/5 (3)	Podłoża i obsypki z kruszyw naturalnych dowiezionych, żwir gruby Fi 31-63mm	m3	47,76
2.17		Kalkulacja indywidualna: montaż geowłókniny w wykopie z wywinięciem 10 cm w dół (materiał: geowłóknina)	m2	432,79
2.18	KNNR 11/405/5	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie (bez murowania podstawy studni i dna), Fi 1200 mm, głębokość 2,0 m R= 0,500 M= 1,000 S= 0,500	szk	6,00
2.19	KNNR 11/405/6	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych w gotowym wykopie (bez murowania podstawy studni), Fi 1200 mm, za każde następne 0,5 m	szk	-12,00
2.20	KNNR 4/213/5	Rura wywiewna z PVC o połączeniu wiskowym, Fi 110 mm	szk	12,00
2.21	KNRW 219/119/1	Rury ochronne, Dn:150x3,0mm (ocynkowana dwudzielna stalowa)	m	6,00
2.22	KNRW 219/306/5 (1)	Rury ochronne (osłonowe), Fi 110 mm, PE (oraz płoty dystansowe i mانشety końcowe gumowe)	m	38,50
2.23	KNRW 219/306/11 (1)	Rury ochronne (osłonowe), Fi 225 mm, PE (oraz płoty dystansowe i mانشety końcowe gumowe)	m	3,00
2.24	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie podłączenia elektrycznego od istniejących obiektów/budynków gospodarczych i mieszkalnych dla pompowni (wraz z kosztami materiałów i przebieg do budynku, kabel na zewnątrz budynku prowadzić w rurze osłonowej karbowanej typu Arot Fi 50mm) - kalkulacja indywidualna Wykonawcy	kpl	5,00
3	Element	Dokumentacja powykonawcza		
3.1	Kalkulacja indywidualna	Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza, uruchomienie układu, przeszkolenie i sporządzenie instrukcji eksploatacji	kpl	12,00